

CONTRAT DE LOCATION

Gîte rural indépendant situé à Blanchefort 19700 Lagraulière

Propriétaire :

Buge Eric et Marie
Blanchefort
19700 Lagraulière
Tél : 0555737483 / 0662052290
Courriel : info@giteloucastan.com

Locataire :

Nom / Prénom :
Adresse :
Courriel :

Période du
au

2012 à partir de 16 heures
2012 à 10 heures

Nombres de personnes :

Prix du Gîte Loucastan : euros par semaine

Forfait ménage en option : euros

Prix du séjour : euros

Pour la réservation , acompte de 25% du montant du séjour et le solde à l'arrivée .

Fait le :

à Blanchefort
Signature du propriétaire
et mention «lu et approuvé»

Fait le :

à
Signature du locataire
et mention « lu et approuvé»

Bien vérifier que votre contrat d'assurance habitation principale prévoit l'extension villégiature .
Le locataire est tenu d'assurer le logement qui lui confié et loué .

Conditions générales de location

Disposition générale :

Le gîte est prévu pour accueillir 8 personnes maximum.

Les animaux sont acceptés dans la mesure où ils n'occasionnent pas de dégâts et sachant que le terrain n'est pas clos autour du gîte (châtaigneraie côté nord)

Un dépôt de garantie de 300 euros est versé au moment de l'entrée dans les lieux et il est restitué au départ si l'état des lieux est conforme à l'arrivée ainsi que l'inventaire et le ménage.

Un forfait «ménage» de 50 euros est proposé si vous ne souhaitez pas l'effectuer .
(prévenir 48 heures à l'avance)

La réservation prend effet au moment du versement de 25 % du montant du séjour et le solde le jour d'arrivée (chèque de banque pour les personnes résidant à l'étranger)

La consommation de l'eau est comprise dans la location ainsi que 8 kW d'électricité par jour. Le surplus sera facturé au prix EDF en vigueur.

La taxe de séjour n'est pas comprise dans le prix de la location.

En option, sans supplément : lit bébé, chaise haute, baignoire, porte bébé pour les ballades.

Descriptif du Gîte

Maison indépendante de construction ancienne entièrement rénovée (pierres ,poutres apparentes ,cantou etc) dans un parc non clos (chataigneraie abritant des animaux)

Le chauffage est électrique : convecteurs dans les chambres
panneaux rayonnants dans la salle à manger cuisine
sèche serviettes rayonnant dans la salle de bain
convecteur dans la salle de douche
convecteurs dans le salon
et un poêle à bois dans le «cantou »

Rez de chaussée :

Entrée dans une salle à manger avec un coin cuisine équipé :lave vaiselle,plaque de cuisson 5 feux gaz, four micro onde ,petit four électrique ,cafetière, grill pain, réfrigérateur congélateur

Un buffet contient toute la vaisselle et un autre les ustensiles de cuisine avec une petite table

Une table et 8 chaises ainsi qu'un téléviseur .

Une grande penderie,rangement table à repasser et fer et porte chaussures

Une armoire bibliothèque et jeux

Une salle de bain équipée d'une vasque lavabo miroir placard, un bidet ,une baignoire et un lave linge .
Toilettes séparés

Une chambre exposée au sud avec un lit (140), 2 chevets et lampes,une armoire ,une coiffeuse et 2 fauteuils

Une chambre exposée au nord avec un lit (140), 2 chevets et lampes, une armoire et un fauteuil

Etage sous le toit

Salon équipé de canapé ,fauteuils,chauffeuse,pouf , table basse et un petit téléviseur avec lecteur DVD.

Une chambre exposé au nord avec 2 lits d'une place non superposable et jumelable, 2 chevets lampes,une armoire et 2 chaises

Une chambre exposée au sud avec 2 lits d'une place (possibilité jumelés) 2 chevets lampes,une armoire,un fauteuil,une coiffeuse et 2 chaises

Une salle de douche avec une cabine hydro massante ,un lavabo et toilettes

Extérieur

Un magnifique Tilleul sert de parasol

Une table de jardin et les chaises

Un barbecue

Un étendoir à linge